

RECOMANDĂRI

Principalul motiv pentru care proprietarii doresc să schimbe tâmplăria veche a casei este confortul. De multe ori, ferestrele vechi nu se mai închid bine sau au putrezit și nu mai izolează termic.



Trebuie știut însă că, atât din punct de vedere practic și economic, cât și din punct de vedere arhitectural și estetic, ferestrele și obloanele tradiționale de lemn sunt de preferat geamurilor termopan cu tâmplărie PVC, acestea din urmă fiind chiar interzise de lege în zonele de protecție a patrimoniului arhitectural.

De cele mai multe ori este posibil să salvați tâmplăria veche doar cu câteva mici reparații și folosind materiale adecvate. Dacă sunt bine întreținute, elementele meșteșugărești vechi vor aduce un plus de valoare casei dumneavoastră.



1. Încercați, pe cât posibil, să păstrați ferestrele și obloanele vechi.

O fereastră istorică reabilitată corect vă asigură nu numai confortul termic necesar, ci și o ambianță plăcută, atât în interiorul casei cât și la exterior.

Dacă fereastra are nevoie de reparații, refaceți elementele deteriorate după modelul original. Încercați, pe cât posibil, să mențineți cât mai mult din lemnul vechi, chiar și numai tocul, deoarece acesta este deja bine uscat și așezat.

Nu schimbați dimensiunile ferestrei, și nici numărul și forma cercevelor. Pe lângă faptul că schimbă aspectul clădirii, mărirea golului de fereastră poate cauza probleme de rezistență.



2. Dacă fereastra veche este distrusă, înlocuiți-o tot cu una de lemn, copiind proporțiile, împărțirile și profilele originale.

Lemnul este un material natural, flexibil și ușor de reparat, fiind cel mai potrivit pentru casele istorice din satele săsești.

Geamurile termopan cu tâmplărie de PVC nu sunt permise în zonele de protecție ale monumentelor istorice sau în satele cu valoare de patrimoniu.

Ferestrele PVC au și alte dezavantaje:

- pot cauza stricăciuni, cum ar fi mușegaiul și igrasia, datorită lipsei ventilației corespunzătoare;
- nu se pot repara;
- montarea lor distruge ancadramentul ferestrei;
- spuma folosită la montare poate fi toxică;
- constituie un deșeu ne-reciclabil.



3. Nu înlocuiți obloanele vechi, tradiționale, cu rulouri de plastic!

Plasticul este urât, nepotrivit, și strică imaginea clădirii. Obloanele vechi de lemn, reparate și revopsite, sunt valoroase și contribuie și la izolarea termică și împotriva vântului. Dacă nu aveți obloane și doriți să montați jaluzele, atunci folosiți-le numai la interior.

BINE



GREȘIT



4. Vopsiți lemnul numai cu vopsele pe bază de uleiuri naturale (ulei de in).

Elementele tradiționale de tâmplărie au fost dintotdeauna vopsite, în culori armonioase cu cele ale fațadei și ale caselor vecine, cu scopul de a proteja lemnul. Vopseaua poate fi produsă amestecând oxizi din comerț cu ulei de in.

BINE



AVANTAJE

Ferestrele și obloanele istorice dau un plus de valoare și de farmec clădirilor și oferă numeroase avantaje localnicilor:

- + Contribuie la imaginea plăcută a casei și a peisajului stradal, care va atrage vizitatori;
- + Au o durată de viață lungă, putând fi ușor întreținute și reparate;
- + Dacă sunt bine întreținute, asigură o protecție bună împotriva frigului și zgomotului, cu costuri mai mici decât înlocuirea completă;
- + Păstrează un climat interior plăcut și sănătos, prin asigurarea unei ventilații corespunzătoare.

Proiect finanțat de Guvernele Islandei, Principatului Lichtenstein și Norvegiei prin Mecanismul Financiar al Spațiului Economic European.

Fundația Mihai Eminescu Trust
Aprilie 2010

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod necesar poziția oficială a Mecanismului Financiar SEE.

Pentru informații oficiale despre Mecanismul Financiar al Spațiului Economic European (SEE), accesați:
<http://www.eeagrants.org>



INFORMAȚII UTILE

Ghid de întreținere și reparații

FERESTRE ȘI OBLOANE

Stimați locuitori ai satelor săsești,



Fereastra este ochiul casei. Elementele tradiționale de tâmplărie, cum ar fi ferestrele, și obloanele, sunt esențiale nu numai pentru păstrarea valorii istorice a casei dumneavoastră, dar și pentru rezistența și calitatea construcției.

De aceea, Fundația Mihai Eminescu vă pune la dispoziție această serie de broșuri, conținând sfaturi și informații simple care vă vor ajuta să vă bucurați mai mult de casă.